

## Économiste sénior (marché immobilier)

---

La Fédération des chambres immobilières du Québec est une association à but non lucratif regroupant les 12 chambres immobilières de la province, de même que près de 13 000 courtiers immobiliers membres. Sa mission est de soutenir les chambres immobilières du Québec dans le but de défendre, protéger et promouvoir les intérêts des courtiers immobiliers en offrant des services en matière de pratiques professionnelles, d'affaires publiques et d'analyse de marché. La FCIQ est guidée par une approche axée sur la collaboration et le partage des ressources.

### Description de fonctions :

Sous la responsabilité du Directeur – Analyse du marché, l'économiste recueille, analyse et interprète l'information et les statistiques relatives au marché immobilier résidentiel de la province et de ses régions en tenant compte, notamment, du caractère saisonnier de la plupart des données. Il ou elle participe activement à l'élaboration de différents rapports et publications sur la performance du marché de la revente résidentielle. Il ou elle doit être en mesure de faire des liens entre celle-ci et les différents facteurs fondamentaux liés aux contextes économique, financier, démographique et réglementaire. Le ou la titulaire peut être appelé(e) à élaborer des modèles quantitatifs visant à expliquer les relations entre différents indicateurs.

Le ou la titulaire doit aussi être en mesure de répondre avec diligence aux courtiers immobiliers qui ont besoin d'assistance dans la recherche ou l'interprétation de statistiques immobilières ou aux clients externes qui demandent des compilations statistiques à partir des données Centris®.

### Sommaire des responsabilités spécifiques :

- Rédiger les publications du service de l'analyse du marché (communiqués de presse, Baromètre, Fenêtre sur le marché, Mot de l'économiste, etc.);
- Faire des présentations, auprès des courtiers immobiliers et d'intervenants de l'industrie, sur l'état et les perspectives du marché immobilier résidentiel dans chacune des régions;
- Assurer une veille des marchés;
- Suivre l'évolution des politiques en matière d'habitation et de règles hypothécaires susceptibles d'influencer la performance du marché immobilier résidentiel;
- Rédiger à l'occasion des notes de synthèse ou des documents de référence pour nourrir les activités de relations gouvernementales;
- Assurer le suivi informationnel auprès des clients internes et externes;
- Répondre promptement aux demandes statistiques des médias.

### Exigences :

- Maîtrise en sciences économiques ou en administration avec spécialisation en économie ou formation jugée équivalente;
- Minimum de dix (10) ans d'expérience jugée pertinente;
- Esprit analytique et bonne capacité de synthèse;
- Excellente maîtrise de la langue française;
- Excellente habiletés en communication orale et écrite;
- Bilinguisme (français-anglais);
- Autonomie;
- Capacité à travailler en équipe;
- Capacité à réaliser plusieurs tâches en parallèle;
- Capacité à manipuler de grandes bases de données;
- Bonne aptitudes pour les relations interpersonnelles;
- Leadership;
- Bonne connaissance de la suite Microsoft Office et connaissance approfondie de Microsoft Excel;
- Atouts : Connaissance d'Access, d'EViews (ou autre logiciel d'économétrie) et du marché immobilier.

**Conditions :**

Poste permanent. Horaire de jour de 37,5 heures par semaine du lundi au vendredi. Rémunération et avantages sociaux compétitifs. Salaire à discuter. Pour postuler : Toute personne intéressée est invitée à soumettre sa candidature auprès de Jean-Pierre Boucher, CRHA, directeur des ressources humaines, par courriel à [jean-pierre.boucher@fcig.ca](mailto:jean-pierre.boucher@fcig.ca).

Lieu de travail : 600, chemin du Golf, Île-des-Sœurs (Québec) H3E 1A8.